Bostadsrättstillägg - vad är det?

Om du bor i en bostadsrätt behöver du en hem- och bostadsrättsförsäkring, där bostadsrättsförsäkringen är ett tillägg till hemförsäkringen. Det kallas bostadsrättstillägg.

Som bostadsrättsinnehavare är du ansvarig att hålla lägenheten i gott skick, och bostadsrättsförsäkringen gäller för skador som kan uppstå inne i din bostadsrätt. Tak, väggar, golv och fast inredning omfattas av försäkringen, och även saker som platsbyggda garderober, altan eller en inglasad balkong.

Bostadsrättstillägget ingår när du tecknar hem- och bostadsrättsförsäkring hos oss.

Kollektiv bostadsrättsförsäkring

En bostadsrättsförening kan välja att teckna en **kollektiv bostadsrättsförsäkring** till sina medlemmar. Då räcker det om du som bostadsrättshavare tecknar en hemförsäkring.

Allt fler bostadsrättsföreningar väljer att teckna en kollektiv bostadsrättsförsäkring åt sina medlemmar, så hör gärna med din bostadsrättsförening vad som gäller.

Vad täcker bostadsrättstillägget?

Tillägget gäller om du får skador på bostadsrätten, till exempel vattenskador, skadegörelse, brand och explosion. Försäkringen gäller för:

- fast inredning, till exempel ytskikt på väggar och golv
- sanitetsporslin (till exempel toalettstol, tvättställ, badkar) och vitvaror
- inglasad balkong och altan
- tomtmark med växtlighet och staket
- uthus och garage